

PROTOKOLL fört vid ÅRSSTÄMMA
med Brf KÄLLAN, VERKSAMHETSÅRET 2021-2022

2022-10-10

1. Ordförande Mats Jakobsson hälsade välkommen till Östbergsgården och till 2022 års årsstämma och förklarade mötet öppnat.
2. Till stämmordförande valdes Mats Jakobsson.
3. Utsänd dagordning godkändes.
4. Till sekreterare anmälades Ulla Bergström.
5. Till justera och rösträknare valdes Åke Hedenmark och Jan-Erik Jonsson.
6. Stämmans utlysande godkändes. Kallelse tillsammans med Årsredovisningen utdelades 2022-10-25 till samtliga boende.
7. Röstlängden fastställdes: 26 medlemmar godkändes enligt bifogad röstlängd.
8. Årsredovisningen föredrogs. Ordförande informerade att en höjning på 8% av årsavgiften är nödvändig på grund av dagens höga inflation och att driftkostnaderna av vatten, el, sophämtning m m kommer att höjas under 2023.
9. Revisionsberättelsen föredrogs.
10. Årsstämman fastställde balans- och resultaträkningen.
11. Styrelsens förslag till resultatdisposition godkändes.
12. Årsstämman beviljade styrelsen ansvarsfrihet.
13. Styrelsen föreslår oförändrade principer gällande ekonomiska ersättningar till styrelsen.
Arvoden är baserade på prisbasbeloppet som för 2023 är 52500 och som indexregleras årligen.
Ordförande 10% om året = 5250 kr.
Sekreterare 5% om året = 2625 kr.
Ledamöter 2,5% om året = 1312,50 kr.
Suppleanter inget årsarvode.
Styrelsearvoden 1% per möte 525 kr.
Årsstämman godkände förslaget efter handuppräckning.
14. Val av styrelseledamöter och suppleanter.

Ledamot Ulla Bergström	Vald på 2 år	Omval
Ledamot Pelle Törnqvist lämnar styrelsen och ersätts av Bertil Ljungkvist	Vald på 2 år	Nyval
Ledamot Mats Jakobsson	Vald t o m 2023	
Ledamot Åke Hedenmark	Vald t o m 2023	

Ledamot Jan-Erik Jonsson	Vald t o m 2023	
Suppleant Linda Berneke Hallberg	Vald på 1 år	Nyval
Suppleant Louise Willmer	Vald på 1 år	Omval
Stämman godkände förslaget till ny styrelse		

15. Val av revisor och revisorsuppleant.

Revisor Solweig Reichenberg	Vald på 1 år	Omval
Revisorsuppleant Isabelle Lindgren	Vald på 1 år	Omval
Stämman godkände förslaget.		

16. Val av valberedning.

Niklas Lindström som ingått i valberedningen har avsagt sig uppdraget.
Ordförande ställde frågan om det fanns några som var villiga att ta på sig uppdraget.
Ingen svarade så i dagsläget står vi utan valberedning.

17. Styrelsen har under verksamhetsåret arbetat med att ta fram underlag för införande av IMD.

Ordförande förklarade hur det skulle gå till och att det skulle kunna påbörjas från och med den 1 mars 2023. Individuell mätning är till för att var och en ska stå för sina egna elkostnader och för en rättvisare fördelning. En del av medlemmarna var inte nöjda med det underlag som lämnats ut och inte intresserad av att föreningen skall påbörja någon mätning. Efter många långa diskussioner beslutades att frågan bordlades. Styrelsen får återkomma i ärendet.

18. Ärenden som inlämnats till styrelsen.

Anna-Karin på 13 D har inkommit med ett förslag att grindarna till lekplatsen av säkerhetsskäl skall sättas tillbaka. Anledningen att grindarna togs bort är att de var sneda på grund av dåligt fundament i marken. Styrelsen har rekommenderat avslag av ärendet på grund av höga kostnader. Efter en del diskussioner kommer Anna-Karin själv att återställa grindarna.

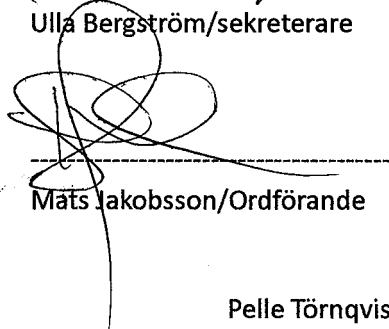
Ett anonymt förslag har inlämnats hur man väljer in nya medlemmar till styrelsen. Ellinor Alander har inlämnat förslaget. Det är medlemmarna som väljer valberedningen. Det är beklagligt att vi under dagens årsmöte inte fått någon valberedning.

19. Årsstämman förklarades avslutat av mötesordförande och önskade alla en fortsatt trevlig kväll.

Vid protokollet



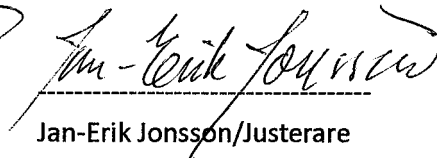
Ulla Bergström/sekreterare



Mats Jakobsson/Ordförande



Åke Hedenmark/Justerare



Jan-Erik Jonsson/Justerare

Pelle Törnqvist avtackades efter att ha deltagit i styrelsearbetet sedan 2011.

Efter stämman bjöd föreningen på smörgås med dryck.