

PROTOKOLL, BRF KÄLLAN, ÅRSSTÄMMA, 20013-11-21

1. Upprättande av förteckning, närvarande vid årsstämman. Se bil 1.
2. Val av ordförande till stämman
Beslut: Gert Alm'en utses till stämmans ordförande.
3. Val av sekreterare till stämman
Beslut: Ewa Östlund utses till stämmans sekreterare.
4. Val av protokolljusterare
Beslut: Ulla Wikman, 13D, samt Ulla Bergström, 13A, utses till protokolljusterare.
5. Anmälan av övriga frågor
Inkommit fyra skriftliga övriga frågor inför årsstämman.
6. Godkännande av dagordning
Beslut: Stämman godkänner dagordning.
7. Fråga om stämman blivit behörigen sammankallad
Beslut: Stämman finner att kallelse behörigen skett.
8. Styrelsens verksamhetsberättelse året 2012-2013
Ordförande föredrar verksamhetsberättelsen samt svarar på frågor kring.
9. Revisionsberättelse
Ordförande föredrar revisionsberättelse.
10. Fastställande av balans- och resultaträkning, verksamhetsåret 2012-2013
Mikael Adamsson går igenom, svarar på frågor samt förklarar innehåll.
Beslut: Stämman fastställer balans- och resultaträkning för verksamhetsåret 2012-2013.
11. Fastställande av styrelsens förslag till resultatdisposition
Beslut: Stämman godkänner styrelsens förslag till resultatdisposition.
12. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen
Beslut: Stämman beviljar styrelsen ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2012-2013.
13. Punkt utgår p.g.a samma punkt uppsatt två gånger, se punkt 11.

14. Fråga om arvoden

Styrelsen informerar om att inga diskussioner angående arvode förts.

15. Fasställande av budget 2013-2014

Beslut: Stämman fastställer budget.

16. Val av styrelseledamöter samt suppleanter inför kommande år .

Styrelsen lyfter frågan om svårigheten att få föreningsmedlemmarna att engagera sig i styrelsearbete. Det är viktigt med förnyelse och bredd i representationen. Styrelsen är ett viktigt forum för oss alla i föreningen att påverka och ta ansvar för vårt boende.

Förslag från valberedningen enligt nedan:

Gert Almén ord ledamot, suttit 1 av/2 år, ingen förändring detta år.

Ewa Östlund, ord ledamot, suttit 2/2 år, omval

Pelle Törnqvist, ord ledamot, suttit 2/2 år, omval

Niko Blagojevic, ord ledamot, suttit 1/1 år, omval

Bengt Sahlin, ord ledamot, suttit 1/1 år, omval

Anna Hermansson, suppleant, suttit 2/2 år, omval

Jan Larsson, suppleant, suttit 1/1 år, omval

Beslut: Stämman godkänner valberedningens förslag till styrelse inför kommande år.

17. Val av revisor kommande år

Förslag; Solveig Reichenberg

Beslut: Stämman godkänner val av revisor.

18. Val av valberedning inför kommande år

Förslag; Ulla Wikman samt Niklas Lindström.

Beslut: Stämman godkänner valberedningen.

19. Avgiftshöjning

Styrelsen föreslår avgiftshöjning 3% per månad och lägenhet.

Beslut: Stämman godkänner styrelsens förslag till avgiftshöjning.

20. Övriga frågor

- Källardörrarna mot trappuppgångar står ofta öppna, speciellt utanför tvättstugan. Viktigt försäkringsmässigt att dörrarna är låsta!

- Fixa gräsplattor utanför 11:an, så det ser fint ut samt att det går ställa möbel där.

Information: Styrelsen informerar om att det planeras åtgärder utanför huset sommaren 20-14.

- Avtal trappstädning, fungerar ej tillfredsställande

Information: Styrelsen informerar om att ny utförare av tjänsten eftersöks.

- Önskemål om telefonnummer vid lägenhetsnummer så man kan ringa om den som bokat ej kommer till bokad tid.

21. Ordföranden avslutar årets stämma.

Frösön 2013-11-21

Gert Almén
Ordförande

Ewa Östlund
Sekreterare

Ulla Wikman
Justerare

Ulla Bergström
Justerare