

**PROTOKOLL**  
**För ordinarie föreningsstämma**  
**BRF Källan 2007-11-28**

Stämman Öppnades av styrelsens ordförande Gert Alme´n

- §1 **Närvarande**  
Förteckning över närvarande medlemmar upprättades (Bil 1)
- §2 **Val av ordförande till stämman**  
Till ordförande valdes sittande, Gert Alme´n
- §3 **Val av sekreterare till stämman**  
Till sekreterare valdes Ewa Östlund
- §4 **Val av protokolljusterare**  
Till protokolljusterare valdes Ellinor Alander, 13C samt Hanna Eriksson,13A
- §5 **Anmälan av övriga frågor**  
En övriga frågor föranmälda, tre frågor anmäles på plats
- §6 **Godkännande av dagordning**  
Dagordningen godkändes av stämman
- §7 **Stämmans utlysande**  
Stämman förklarade att kallelse till årsmötet skett i behörig ordning.
- §8 **Styrelsens verksamhetsberättelse**  
Ordförande föredrar muntligen den verksamhetsberättelse som finns i årsredovisning för 2006-2007. Följande punkter redovisas:
- Carport entreprenaden och målningen av densamma är avslutad och platserna används sedan december 2006.
  - Föreningen har haft två städdagar under året, vår och höst.
  - Under året har 2 vattenskadur drabbat föreningen.
  - Anticimex har gjort förbättringarna angående fägelsäkringen av husen
  - Ventilationskanalerna till lägenheterna har rengjorts under året.
- §9 **Revisionsberättelse**  
Revisionsberättelsen läses upp av ordförande Gert Alme´n  
Revisionsberättelse för 2006-2007 har upprättats av Solweig Reichenberg som  
Tillstyrker att föreningen fastställer resultat- och balansräkning, disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen samt beviljar styrelsens ledamöter ansvars-

frihet för räkenskapsåret.

§10 **Fastställande av resultat och balansräkning**

Ansvarig föreningens ekonomi från Fastighetsekonomi Michael Adamsson AB kunde inte närvara för att svara på frågor angående resultat- och balansräkning. Diskussion angående de avskrivningstider som tillämpas, alternativ?

**Beslut:** Styrelsen tar upp frågan med Michael.A.

Stämman fastställer resultat- och balansräkningen.

§11 **Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen**

Styrelsen beviljas ansvarsfrihet för den tid årsredovisningen omfattar i enlighet med revisors förslag.

§12 **Fråga om årets resultat**

**Beslut:** Styrelsen tar upp med Michael.A. angående omplacering av överskott, ex aktieobligationer, kostnader osv.

Stämman beslutar att redovisat överskott disponeras enligt styrelsens förslag

§13 **Arvoden**

**Beslut:** Arvode till vicevärd ökas till 4000:-/mån. Inga förändringar i.ö.

§14 **Fastställande av budget 2007/2008**

**Beslut:** Anbud skall tas in angående förnsterbyten i fastigheterna. Styrelsen undersöker också mest förmånliga finansiering av detta.

Stämman godkänner budgetförslaget.

§15 **Val av styrelseledamöter och suppleanter till nästa årsstämma**

Valberedningens förslag :

- Gert Alme'n , Fröjav.11A, styrelseledamot , sittande, 1 år kvar
- Ewa Östlund, Fröjav.13C, styrelseledamot, väljs på 2 år (omval)
- Mikael Backman, Fröjav 11B, styrelseledamot, väljs på 2 år (ny)
- Tiina Tuomi, Fröjav. 13C, styrelseledamot, väljs på 1 år (ny)
- Jan Larsson, Fröjav. 13D, styrelseledamot, väljs på 1 år (omval)
- Daniel Hallström, Fröjav. 11B, suppleant, väljs på 2 år, (ny)
- Marcus Lingvall, Fröjav.11B, suppleant, väljs på 1 år (tidigare ledamot)

Stämman godkände valberedningens förslag.

§16 **Val av valberedning**

Till valberedning valdes Johan Eriksson och Niklas Lindström (vicevärd).

§17 **Övriga frågor**

1. Information från Michael Adamsson att det från 1 januari 2008 kommer att tas ut 500 kr för registrering av överlåtelse samt 300 kr för registrering av pantsättning. Avgiften tas ut av köpare respektive pantsättare via hyresavin. ( Bil 2)
2. Dan Eriksson tar upp att avrinningen från carporten är dålig. Bör åtgärdas på lämpligt sätt. Finns garanti på arbetet? Går det åtgärda med dike, galler etc? Styrelsen undersöker vidare vad som är möjligt.
3. Ellinor Alander tar upp frågan om tvättstugotider, om det är OK att skriva upp sej på heldag eller inte. Olika åsikter men framkommer inga större problem att boka tider. Inga ändringar idag, vi får återkomma till frågan om problemen förvärras. Viktigt är dock att komma ihåg att man bara bokar en tvättid åt gången, ej för flera veckor/månader framåt.
4. Fråga kommer angående varför vi inte kör fiber för nätverk. Finns inte "ledigt". Måste gräva upp Fröjavägen föra att kunna ansluta till det som finns på andra sidan gatan, Alltså förenat med stora kostnader, alternativt en fråga att ta upp när nuvarande kontrakt med leverantör upphör.


§18 Årets stämma avslutas.



Gert Alme'n  
Ordförande



Ewa Östlund  
Sekreterare



Ellinor Alander  
Justerare



Hanna Eriksson  
Justerare.

**Närvarolista Årsstämma Brf Källan 2007-11-28**

Gert Alme'n  
Ewa Östlund  
Jan Larsson  
Niklas Lindström  
Bengt Sahlin  
Britta Larsson  
Inez Hellström  
Bo Engholm  
Kristina Nilsson  
B Nilsson  
Dan Eriksson  
Hanna Eriksson  
Sven Mathson  
Elly Mathson  
Ingrid Robertson  
Ingmar Strömberg  
Bertil Nilsson  
Ingrid Wesslau  
Uno Jonsson  
Ellinor Alander  
Johan Eriksson  
Therese Lindqvist  
Linda Brandt